

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
U RAZDOBLJU OD 14.10. DO 14.01.2022. godine**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **St-1746/2015**

Dužnik: **Stečajna masa iza EX COMPACTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 81910938200**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Nad društvom EX COMPACTO d.o.o. otvoren i zaključen stečaj rješenjem naslovnog Suda poslovni broj gornji od 15.02.2016. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba Karlovac posl br. St-1746/2015 od 14.04.2021. godine, određen je upis Stečajne mase iza EX COMPACTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Savska cesta 150, OIB: 8191093820, za čiju sam stečajnu upraviteljicu imenovana istim rješenjem.

Stečajna masa je osnovana na temelju članka 289. Stečajnog zakona, nakon što je u stečajnom postupku nad društvom JELEN d.d. u stečaju, Županja, OIB: 62809225042, St-1786/2016, Trgovački sud u Osijeku, utvrđeno da je na nekretninama stečajnog dužnika uknjiženo razlučno pravo u korist društva EX COMPACTO d.o.o. u iznosu od 3.500.000,00 ATS.

Sud me pozvao na očitovanje na navode iz podneska stečajnog upravitelja Kate Rašić od 30. ožujka 2021. godine u svezi osnovanosti razlučnog prava, koje očitovanje sam predala dana 11.05.2021.g. U predmetnom očitovanju iznijela sam stav pri kojem ostajem, da je razlučno pravo osnovano i da dužnik ima razlučno pravo u odnosu na JELEN d.d. u stečaju te da se isti ima pravo namiriti iz kupovnine od prodaje nekretnina opterećenih predmetnim razlučnim pravom. Stečajna upraviteljica nad JELEN d.d. u stečaju smatra da razlučno pravo nije osnovano te će isto vjerojatno osporiti na ročištu za diobu kupovnine.

Nakon mog očitovanja u svibnju 2021.g., dana 13.09.2021. godine doneseno je rješenje o ročištu za diobu kupovnine u stečaju nad Jelen d.d. u stečaju“ Županja, J.J. Strossmayera 2, OIB: 62809225042, MBS: 030017432, određeno za dan 29.09.2021.g , odnosno odgođeno za dan 11.10.2021.g. Uz poziv na ročište na e oglasnoj ploči objavljen je podnesak stečajne upraviteljice Jelen d.d., gđe Kate Rašić od 20.07.2021.g., u kojem ista predlaže diobu kupovnine. U odnosu na kupovninu koja bi pripala stečajnoj masi iza Ex Compacto, ista je predložila osporavanje tražbine te priložila mišljenje odvjetnika o nepostojanju tražbine.

Pristupila sam na ročište 11.10.2021.g. na Trgovački sud u Osijeku, radi raspravljanja namjeravanog osporavanja tražbine. Na ročištu sam iznijela stav da se tražbina razlučnog vjerovnika ne može osporavati, a posebno ne nakon proteka svih rokova za osporavanje. Stečajna upraviteljica Jelen d.d. je predložila odgodu, radi daljnjeg istraživanja ovog pitanja i rasprave sa skupštinom vjerovnika i odborom vjerovnika.

Dana 24.11.2021. godine održana je skupština vjerovnika u stečaju nad JELEN d.d., na koju sam pristupila. Na skupštini su vjerovnici odlučili da se ne da odobrenje stečajnom upravitelju za vođenje parnice radi osporavanja razlučnog prava nad EX Compacto d.o.o.

Stečajna upraviteljica nad JELEN d.d. podnijela je dana 30.11.2021. godine prijedlog diobe kupovnine, kojim je predvidjela da Ex Compacto dobije iznos od 320.000,00 kn. Sa navedenim prijedlogom usuglasila sam se dana 09.12.2021. godine pisanim putem. Dana 15.12.2021. godine održano je ročište radi diobe kupovnine, na koje nisam pristupila radi izbjegavanja nepotrebnih troškova, a obzirom da sam se usuglasila pisanim putem sa obračunom.

Dana 15.12.2021. godine doneseno je rješenje o diobi kupovnine, temeljem kojeg se razlučni vjerovnik Ex Compacto d.o.o. namiruje za iznos od 320.000,00 kn,

Dokaz: Zapisnik sa skupštine 11.10.2021.g.
 Zapisnik sa skupštine 24.11.2021.g.
 Rješenje od 15.12.2021.g,

Dana 12.01.2022. godine stečajna upraviteljica društva JELEN d.d. uplatila je na račun EX COMPACTO d.o.o. iznos od 320.000,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Sudu će se predložiti nastavak postupka sukladno čl. 298. Stečajnog zakona.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Naknadna dioba predložiti će se po donošenju rješenja o utvrđenim tražbinama.

U Zagrebu, 14.01.2022. godine

Ema Kalogjera Juranić